

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nordmandsvænget

Tidspunkt: Mandag den 12. marts 2018 kl. 19.30

Sted: Hos Michael, Nordmandsvænget 13

Tilstede:

Tilstede er : Jan, Michael, Torben, Lars, Simon

Afbud fra : Tina

Fraværende :

1. Orientering fra formanden
 - a. Herunder evt. nyt ifm. lokalplansnak med kommunen
 - i. Intet
 - b. Der er kommet to henvendelser fra ejendomsmæglere der har udbedt sig information på ejendomme der er sat til salg.

2. Orientering fra kassereren
 - a. Herunder fremlæggelse af regnskab 2017 og budget 2018
 - i. Regnskab fremsendt før møde. Overskud på 1.781 DKK.
Vejfest har trukket væsentligt færre udgifter end budgetteret.
Regnskab godkendt og sendes til revisor.
 - ii. Budget fremsendt før møde. Budgetteret på -300 DKK.
Budget ligner i det store sig selv fra forudgående år.
Der er enkelte poster eks. domæne der stiger, men intet der flytter noget for alvor.
Bestyrelsen vælger dog at betale domæne forud for nogle år, hvilket giver et lille underskud. Vi slipper dermed for en stigning de næstkommende år, hvor vi så får et lille overskud på den post.

Der er meget ringe tilslutning til bålhygge dag der, derfor ikke længere hensættes midler til.

Nye fodboldmålsnet blev diskuteret. Michael holder lidt øje med om mål faktisk anvendes til fodbold, eller klatrestativ. Det træffes beslutning om evt. nye net til næste år.

Forslag om at holde kontingent konstant.

b. Indestående på konti

i. Driftskonto	19.346,28 DKK
ii. Snekonto	52.687,50 DKK
iii. Vejkonto	108.587,92 DKK

3. Planlægning af Generalforsamling

a. Tid og sted

- i. Den gamle skole på Nyvej
 1. Jan booker
- ii. Mandag d. 28. maj. Kl. 19:30

b. På valg

- i. Bestyrelsesmedlemmer
 1. Michael Gjaldbæk – Genopstiller
 2. Lars Kjær Mortensen – genopstiller
- ii. Suppleant
 1. Torben Lange – genopstiller
- iii. Revisor
 1. Susan Madsen – Jan tjekker
 2. Thomas Helt – Jan tjekker
- iv. Revisor suppleant
 1. Lone Petersen – Fraflyttet
 2. Ny søges

c. Forslag (Indføres i indkaldelse)

- i. Overførsel af midler fra snekonto til vejkonto
 1. Bestyrelsen foreslår at overfører 40.000 DKK. Der bør fortsat være midler på snekonto til en ekstraordinær hård vinter.

4. Eventuelt

a. Fibia

- i. Tilmelding hertil har været debatteret. Nu hvor vi har Yousee bør vi ikke have et teknisk behov herfor.
- ii. Der er mindst to tilmeldinger blandt vores ejendomme. Det er vigtigt vi har fokus på at Fibia efterlader området med en tilfredsstillende genetablering efter nedgravning af kabler.

5. Næste møde

- a. Kort konstituering efter Generalforsamling, hvorefter næste møde konfirmeres. Der planlægges med 17. september kl. 19:30 hos Simon