

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nordmandsvænget

Tidspunkt: Mandag den 7. juni 2021 kl. 19.30

Sted: Hos Simon

Tilstede:

Tilstede er : Simon, Lars, Jan, Torben, Tina og Jonas

Afbud fra : Lonnie (fik meget kort indkaldelse)

Fraværende :

1. Konstituering

Kasserer: Jan

Sekretær: Lars

2. Eventuelle orienteringer fra:

a. Formanden

i. Intet nyt siden GF

b. Kassereren

i. Der er skiftet beboere i Nr. 7

ii. Der er kontingentopkrævninger undervejs her i juni.

3. Opkrævning for vejbelysning

Formanden har lavet et høringsvar med 3 hovedpunkter:

i. Der mangler information omkring overvejelser og stillingtagen til belysning i området

ii. Niveaue af dokumentation for "dokumenterede udgifter"

iii. Hvornår opkrævning tænkes påbegyndt. Herunder om det er med tilbagevirkende kraft

I tillæg hertil har bestyrelsen diskuteret alternativet, der er at købe lysanlægget. Herunder diskussion om evt. komplikationer ved drift, vedligehold osv.

Bestyrelsen vil bede kommunen om at redegøre for hvad udgiften til belysning indeholder. Herunder udskiftning af lamper, lyskilder, evt. forsikringsager osv. Altså hvorvidt det opkrævede beløb vil være en konstant med indeksregulering, eller reelt "årligt dokumenterede udgifter" med variation for udskiftninger, vedligehold osv.

4. Opgaver

- a. Skiltning – opgaven består (Jonas og Lars)
- b. Forretningsorden – opgaven består (Simon og Lars)
 - i. GDPR – herunder Mail/kontaktpersonliste
 - ii. Inhabilitet
 - iii. Fratrædelse fra bestyrelse
- c. Opgaver fra Generalforsamling
 - i. Se på alternativ/tillæg til sneordning
 1. Jan har bedt om tilbud på "udkald" for saltning eller rydning/saltning.
 - Bykjærs Anlæg, har ikke givet tilbud på saltning ved udkald fra os. Vi ønsker ikke saltning på udkald fra kommunen
 - Der er kommet en stigning fra 750 kr. til 800 kr. + moms på rydning og saltning ved 3-5 cm pr. døgn.
 - Jonas har kendskab til "branchen" og undersøger øvrige muligheder.
 - ii. Udmelding omkring opgaver til arbejdsdag
 1. Indkøb af bænke borde – Lars køber
 - Samling og opsætning
 2. Indkøb af net til fodboldmål – Jonas måler og bestiller
 - Opsætning heraf
 3. Hækklipning ved smørhullet
 4. Slåning af skrænter om smørhullet
 5. Spotvis beskæring af træer ved smørhullet
 - d. Opgaver til overvejelse.
 - i. Hæk mellem smørhullet og marken – der er nogen trafik af hundeluftere her. På den anden side, er der ikke stor lyst til mere bøgehæk at passe/betale til.

5. Eventuelt

- a. Tina lave en forespørgsel til Klimahuse omkring de konkrete planer (periode, skurby og andet praktisk der kan påvirke os), og melder tilbage til bestyrelsen.

6. Næste møde

13-09-2021 – 19:30 Hos Torben