

## Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nordmandsvænget

---

Tidspunkt: Mandag den 23. marts 2026 kl. 19.30

Sted: Nordmandsvænget 39 (Hos Gregers)

---

### Tilstede:

Tilstede er : Lars, Jan, Simon, Gregers og Jonathan

Afbud fra :

Fraværende :

### 1. Eventuelle orienteringer fra:

- a. Formanden
- b. Kassereren

### 2. Generalforsamling

- a. Dirigent og referent forslag – Simon / Lars
- b. Regnskab (Underskrevet)
- c. Afholdes 11. maj 19:00 ved Smørhullet, eller hos Lars i tilfælde af møgvej.
- d. Bestyrelsen:
  - i. Valg af formand – ikke aktuelt i år (Simon genopstiller ikke som formand i 27)
  - ii. Valg af bestyrelsesmedlemmer
    1. Gregers er på valg – Genopstiller (Er ikke formandskandidat i 27)
    2. Lars er på valg – Genopstiller (Er ikke formandskandidat i 27)
  - iii. Suppleanter
    1. Ny
    2. Ny
- e. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant (Thomas + Susan)

- f. Forslag (Fokus på formulering af forslag)
  - i. Havedag – droppes – vi køber os til ydelser. (Lars)
    - 1. Bestyrelsen stiller forslag om at den traditionelle ”havedag” nedlægges og foreningen køber sig til det arbejde der skal udføres.

Tilslutningen har de senere år været meget vigende. Med de opgaver der har ligget som ”havedags-opgaver” bliver det en stor opgave til de få fremmødte.

Det var oprindeligt tanken af fællesskabet tog opgaven fysisk. Med den udvikling vi ser, forslår bestyrelsen nu at fællesskabet tager opgaven økonomisk.

Bestyrelsen forslår derfor der for 2026 afsættes 7.000 DKK (350 DKK pr. parcel) til klipning af hæk og skrænten ved/om smørhullet.

Budgettet til ”havedags-opgaver” vil fremadrettet variere, baseret på hvad skønnes nødvendigt / gavnligt at få gjort.

- ii. Mandat til sikring af forening / bestyrelsesmedlemmer (Gregers)
    - 1. Medlemskab af Landsforening for Parcelhusejere
    - 2. Øge forsikringsniveau
- g. Beslutning vedr. boldbane
- h. Budget og kontingent (forslag vedhæftet)

### 3. Eventuelt

### 4. Næste møde

- a. 1 Juni – 19:30 – Hos Simon