

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nordmandsvænget

Tidspunkt: Mandag den 12. september 2016 kl. 19.30

Sted: Hos Jan, Nordmandsvænget 27

Tilstede:

Tilstede er : Simon, Jan, Tina og Lars
Afbud fra : Michael
Fraværende :

1. Orientering fra formanden

- a. Tilbage melding fra SKAT, der ikke ser grundlag for ekstraordinær genoptagelse af vores skattesag (fradrag for byggemodning). Afslaget er givet på et andet grundlag end vores klare. Tina og Simon har skrevet til SKAT for redegørelse af problemstillingen. Svar ventes inden 90 dage.

2. Orientering fra kassereren

a. Betalinger

i. Bålhyggedag	:	90,00 kr.
ii. Generalforsamling	:	78,00 kr.
iii. Panorama (1. Rate)	:	5.695,00 kr.
iv. Træstubbe	:	2.000,00 kr.
v. Vejfest	:	3.631,93 kr.

- b. Opkrævning – Alle har betalt, ikke helt til tiden, men uden rykkere.

c. Konti

i. Driftskonto	:	43.660,79 kr.
----------------	---	---------------

ii. Snekonto	:	38.437,50 kr.
iii. Vejkonto	:	93.421,57 kr.

3. Evaluering af vejfest

a. Økonomi

i. 42 betalende deltagere	:	4.830,00 kr.
ii. Tilskud fra forening	:	3.631,93 kr.

b. Festen

- i. Mere spisning end fest. Vi skal have lidt mere gang i festen.
- ii. Evt. opstart på aktiviteter lidt tidligere.
 1. Initiativ kan sagtens ligge ved andre.
 2. Måske hold / familier - vandrepokal
- iii. Alle må gerne byde ind til fest/dans – Det er ikke nødvendigvis festudvalget der bestemmer festens gang.
- iv. Evt. en bunke luftmadrasser og tæpper til at ungerne kan falde om.

4. Forretningsorden

a. Årshjul

- i. Forsvundet i skifte til ny PC
- ii. Sendes til Lars i god tid inden næste møde.

b. Opstilling af forretningsorden

- i. Ønske om forside med revisionsnummer
- ii. Ingen har læst det – Læses og feed-back til Lars i god tid INDEN næste møde, så vi kan lukke den af næste gang.
- iii. Lars samler sammen og laver endelig opstilling der præsenteres på næste møde.

5. Plan for arbejde med lokalplan

- a. Vi aftalte på sidste møde, at søge en opblødning i nogle formuleringer i lokalplanen, der muliggjorde eks. tilbygninger / overdækninger der ikke generer naboer / området.
- b. Simon har forhåndskontaktet kommunen. Her er der ikke stor lyst til ændring af lokalplanen, men måske ændret fortolkning af ordlyden.

- c. Alle læser lokalplanen igennem med henblik på at kunne påpege kritiske passager, der strider mod vores ønsker.

6. Eventuelt

- a. Panorama
 - i. Græsslåning er ikke tilfredsstillende.
 - ii. Vi må bede om besked, når der er klippet græs. Vi ser det ikke i smørhullet.
 - iii. Simon beder Morten tjekke om "ham der klipper" får det hele med.

7. Næste møde

- a. 7. November 2016 – Hos Lars NV 33 – kl. 19:30
 - i. Arbejds møde - agenda
 - 1. Status skattesag
 - 2. Status Panorama
 - 3. Afslutning af forretningsorden
 - 4. Gennemgang af lokalplan