

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nordmandsvænget 3/3 2010 hos Ellen

Til stede var: Simon Elbæk Munk, Thomas Helt, Michael Gjaldbæk, Tina Haasum, Ellen Sonne, Solvejg Brink og Jan Bay

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 6/1 2010
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra kassereren
4. Generalforsamling
5. Arbejdsdag
6. Sne / Græs
7. Eventuelt
8. Næste møde

Referat:

1. Vi har endnu ikke en permanent ordning med Morten om at klippe græs, men Simon har talt med Morten om at få det. Referatet blev godkendt.
2. Vedr. den ubebyggede grund (nr. 31) vil vi opfordre ejerne til at lave en ordning med kommunen om salg uden, at der står et fundament på grunden. Simon skriver en ansøgning til kommunen om at give ejerne lov til at sælge uden et fundament på grunden, da det er til væsentlig gene for de øvrige grundejere at grunden står ubebygget hen. Nordmandsvænget 17 har fået nye ejere. Thomas blev orienteret om deres navne til brug på kontingent opkrævning.
3. En regning for snerydning og saltning er betalt for december og januar på kr. 5.625,-. Regnskabet er lavet. Simon har foreslået en ændring ift. tidligere om at flytte et beløb over på hensættelser. Thomas har lagt budget for 2010, som går i 0. Budgetforslaget betyder at kontingentet forbliver det samme - nemlig kr. 1.700,- pr. grundejer.
4. Simon har booket lokalet og Jan henter nøglen. Jan laver en mødeindkaldelse som sendes til Simon senest 6. april. Den endelige mødeindkaldelse med dagsorden omdeler Jan senest 14. april (3 uger før mødet). På mødeindkaldelsen opfordres medlemmerne at møde op, og vi understreger her, at det er helt i orden at sige "nej" til ledige poster i bestyrelsen. Michael spørger Dennis, om han tager endnu et år som suppleant. Tilbage melding senest 6. april på, om man modtager genvalg. Simon har mundtligt modtaget forslag om at opsætte hegn bag målene i "Haven". Hvis det fremkommer skriftligt tages det med på dagsordenen under indkomne forslag. Bestyrelsens umiddelbare holdning er, at et hegn ikke er løsningen. Vi bør i stedet genoverveje placeringen af målene og opfordre til at der kun spilles med plasticbold. Under indkomne forslag medtages følgende punkt fra bestyrelsen: Ansøgning til kommunen om dispensation til lokalplan vedr. tilslutningspligt til fællesantenne. Vi har konstateret, at man godt kan melde sig ud af antenneforeningen.

Desuden fremkommer Tina med et forslag om at plante en hæk (evt. af syren) ud mod marken i "Smørhullet". Husk at påføre udgift i alt på forslaget.

5. Jan har sendt liste ud til bestyrelsesmedlemmerne på, hvad der skal laves på arbejdsdagen.
6. Ang. snerydning og saltning ringes til Bykjær Anlæg inden septembermødet for at aftale pris for endnu en sæson. Morten fortsætter med græsklipning og permanent aftale laves.
7. Intet blev drøftet under eventuelt.
8. Næste møde efter generalforsamlingen afholdes onsdag den 2. juni kl. 19.30 hos Tina.

Ref. Jan Bay