

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nordmandsvænget 2/6 2010 hos Simon

Til stede var: Simon Elbæk Munk, Tina Haasum, Tina Sølvhøj, Ellen Sonne og Jan Bay

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 3/3 2010
2. Konstituering af bestyrelsen
3. Orientering fra formanden
4. Orientering fra kassereren
5. Generalforsamling
 - a) Gennemgang af referatet
 - b) Evaluering
6. Arbejdsdag
 - a) Evaluering
7. Regelsæt for anvendelse af fællesområder
8. Eventuelt
9. Næste møde

Referat:

1. Mødet blev afholdt hos Simon Elbæk Munk. Referatet blev godkendt.
2. Simon Elbæk Munk blev valgt sidste år på generalforsamlingen for 2 år som formand. Tina Haasum er foreningens nye kassere og Jan Bay fortsætter som sekretær. Derudover er Tina Sølvhøj og Michael Gjaldbæk bestyrelsesmedlemmer.
3. a) Simon orienterede om kontraktoplæg fra Panorama ang. permanent ordning for græsklipning på fællesarealerne. Hertil var der ingen bemærkninger. Simon underskriver aftalen og sender den til Panorama.
b) Simon har modtaget mail fra formanden i Akacie Parken ang. etablering af flere parkeringspladser. De skal afholde ekstraordinær generalforsamling, hvor de bl.a. skal træffe beslutning om dette. Vi vil blive orienteret om deres beslutning.
c) Simon har mailet referatet fra generalforsamlingen til ejerne af nr. 31 og har derved etableret en dialog. De prøver og ønsker stadig at sælge grunden. Simon kontakter byrådet for at få dem til at overholde deres forpligtelse overfor os vedr. byggepligt.
d) Simon og Jan har sprøjtet mod mælkebøtter i Smørhullet og i Haven. Det ser ud til at have virket. Til efteråret kan vi evt. efterså i Smørhullet, og vi vil i det hele taget holde øje med områderne, så de fremstår så indbydende som muligt. Der blev købt sprøjtemiddel for ca. kr. 600,-. Thomas Helt har også indkøbt sprøjtemiddel, som vi kan bruge næste år.

4. Thomas Helt kunne ikke deltage i mødet. Simon og Tina Haasum aftaler møde med Thomas for overdragelse af kassereposten. En af de første opgaver for den nye kassere bliver at udskrive og omdele kontingentopkrævninger. Danske Banks Skibby-afdeling er lukket. Derfor besluttede vi, at flytte vores konto over i Nordea og dér oprette 3 konti - nemlig til vejvedligehold, snerydning og drift.
5. a) Referatet fra generalforsamlingen førte kun til en tilføjelse. Vedr. hæk ud mod marken i Smørhullet påtager Tina H. og Simon sig opgaven at indkøbe og plante hækken til efteråret.
b) Fremmødet var ikke tilfredsstillende. Næste år vil vi i lighed med før vejfest og arbejdsdag gå rundt og ringe på for at minde medlemmerne om generalforsamlingen og opfordre dem til at deltage.
6. Arbejdsdagen gik godt og Smørhullet fremstår nu indbydende. Til næste år skal vi i højere grad sætte et program op med tidsplan. Vi skal bevare hygge-elementet ved bl.a. snobrødsbagning.
7. Tina H. og Tina S. kommer med et udkast til et regelsæt for anvendelse af fællesarealerne. Det regelsæt, som vi bliver enige om i bestyrelsen, lægges frem til afstemning på næste års generalforsamling.
8. Jan sender mobiltelefonliste ud på mailen til bestyrelsesmedlemmerne, revisorerne og suppleanten.
9. Møde rækken ændres til 4 møder om året. Et møde i henholdsvis oktober, februar, april og juni måned. Næste møde afholdes onsdag den 6. oktober kl. 19.30 hos Tina H.

Ref. Jan Bay