

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nordmandsvænget 29/4 2013 hos Solvejg

Til stede var: Simon Elbæk Munk, Tina Haasum, Tina Sølvhøj, Michael Gjaldbæk, Solvejg Brink,
Ellen Sonne og Jan Bay

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 11/2 2013
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra kassereren
4. Regnskab 2012 og budget 2013
5. Generalforsamling
6. Arbejdsdag
7. Skilte og gadespejl
8. Beplantning i "Smørhullet" og på "Pladsen"
9. Eventuelt
10. Næste møde

Referat:

1. Under punkt 2b blev husnummeret ændret. Byggeriet er gået i gang på nr. 31. Referatet fra sidste møde blev godkendt.
2. a) Næsten alle grundejere har fået brev fra Rafn & Søn, som tilbyder at stå for at skaffe os fradraget i ejendomsskatten for jordforbedringerne. Simon har efterfølgende skrevet et lille brev og omdelt til foreningens medlemmer, hvor han fortæller at bestyrelsen gør dette arbejde gratis, og at det ikke er nødvendigt at foretage sig yderligere selv foreløbigt.
b) Et træ på "Pladsen" er blevet kørt ned af en lastbil, som leverede materialer til nr. 31. Simon er i dialog med vognmanden, som har påtaget sig skylden.
3. a) Tina S. overtager kassereposten efter generalforsamlingen. Ansøgning om fuldmagt til konti og netbank adgang sendes til banken.
b) Alle foreningens medlemmer har betalt kontingentet.
4. Regnskabet er i sin nuværende form ikke helt i orden og Tina H. tager det med hjem igen for at rette det til. Regnskabet omdeles til alle grundejere inden generalforsamlingen helst i revideret form. Simon laver budget for 2013. Der sættes kr. 16.000,- af til beskæring af træer og forskønnelse af "Smørhullet". Yderligere udgifter er som budget 2012. Det foreslås at kontingentet fastholdes til kr. 1.700,-.
5. Lokalet er booket til afholdelse af generalforsamling. Lars M. har sagt ja til at være dirigent og han fortsætter også som revisorsuppleant. Jan køber ½ liters sodavand og kildevand. Bestyrelsen foreslår under punktet "Indkomne forslag", at overføre kr. 25.000,- fra snekontoen til kontoen for vejvedligehold.
6. Opgaver der skal udføres på arbejdsdagen søndag den 2. juni: 1) Klip hæk 2) Klip skrænter og omkring bålplads og balancestolper 3) Brænde kløves / flækkes og lægges i stak 4) Flis

- lægges under hækken 5) Der laves bål og Marlene laver snobrød. Jan køber grillpølser, øl og sodavand.
7. Ang. gadespejl på "Pladsen", så anbefaler firmaet der forhandler dem i Slangstrup, at vi i stedet for et buet spejl opsætter 2 spejle på hver 1 m x 0,8 m pga. afstanden fra hjørnet over til hvor spejlet skal stå. Den løsning bliver noget dyrere end først antaget, og der er også en vis skepsis om hvordan så store spejle vil tage sig ud i området. I stedet fremførte Simon forslag om at opsætte en bom (ca. 2 m bred) på "Jans hjørne" op mod fællestien, således at cyklister og legende børn vil blive tvunget længere ud på pladsen, hvor de så er mere synlige. Løsninger overvejes. Ang. skilte udskydes punktet til næste møde.
 8. Som tidligere nævnt er et træ på pladsen blevet nedlagt. Vi synes ikke, der skal plantes et nyt, da det har meget dårlige vækstbetingelser. I stedet er der forslag om på sigt at anlægge plantebede, som samtidig skal markere parkeringsbåse midt på "Pladsen". Beplantning i "Smørhullet" overvejes på arbejdsdagen og udføres til efteråret.
 9. Evt: a) Ang. vejfest tager Jan fat i Steen og Torben for at komme i gang med planlægningen. b) Jan indhenter tilbud fra Bykjær Anlæg på græsklipning. c) Michael kontakter Colas for at høre om, hvor lang holdbarheden er på den asfalt, vi har på vores vej, og hvor meget det i dagens priser vil koste at få asfalteret. Michael spørger i den forbindelse også om, hvad et bump på vejen fra stamvejen ned mod "Pladsen" vil koste.
 10. Næste møde er generalforsamlingen mandag den 27. maj kl. 19.30 på Fritidscenteret, Nyvej 7B. Bestyrelsesmedlemmer møder 15 minutter før.

Ref. Jan Bay