

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Nordmandsvænget 16/9 2013 hos Michael

Til stede var: Simon Elbæk Munk, Michael Gjaldbæk, Solvejg Brink, Lars Mortensen og Jan Bay

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 23/6 2013
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra kassereren
4. Evaluering af vejfest
5. Plan for Pladsen
6. Beplantning i Smørhullet
7. Eventuelt
8. Næste møde

Referat:

1. Referatet fra sidste møde blev godkendt.

2. a) Fremmødet til bestyrelsesmøderne er for ringe. Der er ikke modtaget nogle afbud.

Bestyrelsesmedlemmer SKAL melde afbud, hvis de er forhindrede i at deltage – senest på sms samme dag.

b) Vi vil bestræbe os på at holde os til dagsordenen under mødet og så hyggesnakke til sidst.

c) Torben Lange er flyttet ind i nr. 31 og Simon har været forbi og ønske ham velkommen.

d) Simon og Jan får lagt referater fra generalforsamlinger og de seneste bestyrelsesmøder på hjemmesiden www.nordmandsvænget.dk

e) Simon har talt med Morten fra Panorama om vores utilfredshed med kvaliteten af græsklipningen i år. Fremover sender Panorama 2 regninger for en sæson på udført arbejde. Panorama vil gerne fortsætte med at klippe græs på vores fællesarealer og sørger for at der bliver strammet op på kvaliteten.

3. a) Tina S. har endnu ikke fået adgang til foreningens konti via netbank, men der arbejdes på sagen og så snart det lykkes vil der blive udsendt kontingentopkrævninger til foreningens medlemmer.

b) Regning på kr. 10.655,- fra Panorama for græsklipning er betalt.

c) Refunderet udlæg til Jan på kr. 800,- for hoppeborg og kr. 356,80 for diverse indkøb i forbindelse med vejfest.

d) Michael har afleveret regning på festtelt mm. til Tina S. på kr. 720,-.

e) Refunderet udlæg til Jan på indkøb af Round Up på kr. 398,-.

4. Der var et rigtig fint fremmøde til vejfesten i år. 38 voksne og børn. Det var en god ide at holde det i Smørhullet og hoppeborgen var et hit. Der blev lavet et nyt vejfestudvalg bestående af Lars og Anne fra nr. 33, Pernille og Michael fra nr. 13 og Carsten og Lone fra nr. 9. Udvalget overvejer at afholde vejfesten på en anden dato end den 3. lørdag i august.

5. Simon har lavet et forslag til at lave parkeringsbåse på midten af Pladsen. Vi besluttede ikke at iværksætte dette nu, men i stedet kontakter Simon den vognmand, der kørte det ene af træerne ned på Pladsen, således at vi får et nyt træ på en højde på 3 – 5 meter på samme sted, som hvor det nedkørte træ stod.
6. Med henblik på at få bedre afskærmning i Smørhullet mod øst plantes der i dette efterår buske. Gerne 2 – 3 forskellige sorter f.eks. spiræa eller syren. Simon spørger gartneren Stine om hun har nogle gode forslag, og om hun kan levere planterne. Ellers står Michael og Jan for indkøb f.eks. i plantecenter Audebo ved Holbæk. Vi har kr. 7.000,- tilbage af det budgetterede beløb på 16.000,- til forskønnelse af Smørhullet. Michael kontakter Carsten fra nr. 9 om at grave render med minigraver mellem opstillede pinde oven for skrænten, således at vi nemt kan sætte planterne ned. Michael og Jan planter buske søndag den 27. oktober.
7. a) Michael har indhentet tilbud fra Colas på asfaltering af foreningens veje. Tilbuddet lyder på kr. 159.500,- ekskl. moms (kr. 199.375,- inkl. moms) for arbejdet udført indenfor 12 måneder. Vi forventer at skulle asfaltere om 10 til 15 år. Vi har nu en god fornemmelse af, om vi sætter tilstrækkeligt til side til denne udgift.
- b) Jan har klippet hæk i Smørhullet og sprøjtet med Round Up på de 2 fællestier og på Pladsen.
8. Næste møde er hos Jan mandag den 10. marts 2014 kl. 19.30. Her skal vi bl.a. se på regnskabet for 2013 og planlægge generalforsamling.

Ref. Jan Bay