

## Stiftende generalforsamling for Grundejerforeningen Nordmandsvænget

### Beslutningsreferat

Tid: Torsdag, d. 14. december 2006, kl. 19<sup>00</sup>

Sted: Byrådssalen på Skibby Rådhus

Deltagere: For Skibby kommune:  
Bjørn U. Roepstorff, advokat  
Søren Kelstrup, ingeniør  
John Overgaard Hansen, bygningskonstruktør, ref.

For grundejere:

Repræsentanter fra ejendommene, Nordmandsvænget nr. 1, 11, 13, 15, 27, 29 og 33.

Grundejer fra Nordmandsvænget 35 var repræsenteret ved fuldmagt.

John Overgaard Hansen bød velkommen.

Bjørn U. Roepstorff godkendtes som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. John Overgaard Hansen blev valgt som referent.

Dirigenten forestod valg til bestyrelsen.

Valgte til bestyrelsen blev:

Formand for 2 år:	Tina Vibeke Haasum	nr. 29
Bestyrelsesmedlemmer for 2 år:	Jan Bay-Henriksen	nr. 27
	Simon Elbæk Jensen Munk	nr. 35
Bestyrelsesmedlemmer for 1 år:	Thomas Helt-Hansen	nr. 11
	Michael Gjaldbæk	nr. 13
Bestyrelsessuppleant for 1 år:	Dennis Villumsen Hansen	nr. 15
Revisor for 2 år:	Ellen Margrethe Sonne	nr. 1
Revisor for 1 år:	Signe Christophersen	nr. 11

Posten som bestyrelsessuppleant for 2 år og posten som revisorsuppleant for 2 år blev ikke besat.

Grundejerforeningen Nordmandsvænget betragtes herefter som lovligt stiftet.

---

Teknisk forvaltning

Postbox 141, Røgerupvej 4, 4050 Skibby, E-mail: [teknik@skibby-kommune.dk](mailto:teknik@skibby-kommune.dk)  
Tlf.: 4759 5959, Fax: 4759 5858

Efterfølgende foretog Bjørn U. Roepstorff en summarisk gennemgang af vedtægterne.

Kommunen udarbejder herefter snarest skøde til grundejerforeningen på fællesarealer, incl. veje, fortove, torve, m.m. og lader dette tinglyse.

Eventuelt:

Forsamlingen drøftede forhold om snerydning.

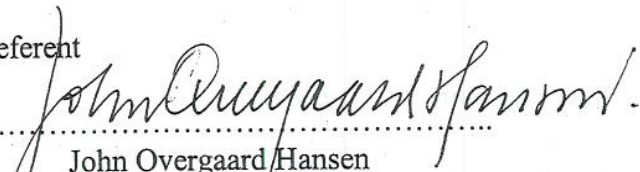
Der blev stillet spørgsmål om, hvorvidt der kan ansøges om at ændre status for de private fællesveje til offentlige veje. Hertil svarede Søren Kelstrup, at der allerede i forbindelse med områdets planlægning var taget stilling til dette spørgsmål.

Der blev spurgt om, hvornår det i udbudet nævnte beløb til fællesprojekt for færdiggørelse af "Smørhullet" og "haven" blev udbetalt. Der svarede, at dette vil fremgå af referatet.  
*På Byrådets møde d. 20/12-06 træffes sandsynligvis beslutning om, at der kan udbetales 30.000,- kr. til grundejerforeningen til fællesprojekt til færdiggørelse af "Smørhullet" og "Haven".*

Spørgsmål om vejenes og belysningens tilstand før grundejerforeningens overtagelse rejstes. Kommunens aktion på dette forhold vil fremgå af referatet.  
*Teknisk forvaltning vil foretage vejsyn af de private fællesveje i Nordmandsvænget i uge 51.*

Originalvedtægterne fremsendes til bestyrelsen v. Tina Vibeke Haasum.

Referent

  
.....  
John Overgaard Hansen

Dirigent

  
.....  
Bjørn U. Roepstorff

Formand

  
.....  
Tina Vibeke Haasum