

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Nordmandsvænget mandag den 27. maj 2013 på Fritidscenteret, Nyvej 7B

7 personer mødte frem repræsenterende 7 parceller – nemlig fra Nordmandsvænget nr. 1, 3, 13, 27, 33, 35 og nr. 39.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formandens beretning for det forløbne år
4. Fremlæggelse og godkendelse af revideret årsregnskab 2012
5. Valg af formand for en 2-årig periode
6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode
7. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år
8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant for 1 år
9. Indkomne forslag
 - a) Forslag fra bestyrelsen
10. Fremlæggelse og godkendelse af budget 2013 og fastsættelse af kontingent
11. Eventuelt

Referat

1. Lars Mortensen blev valgt til dirigent og konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt.
2. Jan Bay blev valgt til referent.
3. Formand Simon Elbæk Munk berettede om det forløbne år og kom ind på følgende:
 - a) Skilte
 - b) Fradrag i ejendomsskat for byggemodning
 - c) Hjemmesiden
 - d) Forskønnelse af smørhullet
 - e) Legeområde ved 8'erneSe vedlagte. Formandens beretning blev godkendt.
4. Der forelå desværre ikke noget revideret regnskab, så det er nødvendigt at afholde en ekstraordinær generalforsamling. Den skal indkaldes med 14 dages varsel og vil, hvis vejret tillader det, blive afholdt i Smørhullet.
5. Simon blev genvalgt som foreningens formand i yderligere 2 år.
6. Jan og Tina H. blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer for yderligere 2 år.
7. Susan blev genvalgt som suppleant og Lars M. blev også valgt som suppleant begge for 1 år.
8. Revisorerne Solvejg og Ellen blev genvalgt og Lars M. blev genvalgt som revisorsuppleant alle 3 for yderligere 1 år.
9. Der var ikke indkommet nogen forslag fra medlemmerne, som der skulle tages stilling til.
 - a) Bestyrelsen foreslog at flytte kr. 25.000,- fra snekontoen til kontoen for vejvedligehold. Pga. milde vintre har foreningen sparet lidt op. Til gengæld er beløbet, som vi sætter til side til primært asfaltering af vores veje nok lige i underkanten. Til næste års

generalforsamling har bestyrelsen indhentet viden om hvornår det forventes, at der skal ny asfalt på, og hvor meget det vil koste. Forslaget blev vedtaget.

10. Der budgetteres med udgifter svarende til tidligere år. Derudover sættes der kr. 16.000,- af til forskønnelse af Smørhullet. De 9.000,- kr. er allerede brugt på træfældning og beskæring og til efteråret vil det resterende beløb blive brugt på nye planter, buske og træer. Der budgetteres med et underskud for året 2013 på netop kr. 16.000,-. Budgettet blev godkendt og kontingentet for 2013 fastsat til at forblive uændrede kr. 1.700,- pr. husstand.
11. Eventuelt. Intet.

Formand Simon Elbæk Munk

Referent Jan Bay-Henriksen